



Mission régionale d'autorité environnementale

Auvergne-Rhône-Alpes

Décision de la mission régionale d'autorité environnementale sur le recours formé par la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac contre la décision de soumission à évaluation environnementale de la révision allégée n°8 du plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUI-H) de la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac sur la commune d'Ytrac (15)

Décision n°2022-ARA-KKU-2888

Décision sur le recours formé contre une décision après examen au cas par cas

La mission régionale d'autorité environnementale Auvergne-Rhône-Alpes de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable (IGEDD), qui en a délibéré le 20 décembre 2022 en présence de Marc Ezerzer, Jeanne Garric, Stéphanie Gaucherand, Igor Kisseleff, Yves Majchrzak, Yves Sarrand, Benoît Thomé et Véronique Wormser.

En application du règlement intérieur de la MRAe, chacun des membres délibérants cités ci-dessus atteste qu'aucun intérêt particulier ou élément dans ses activités passées ou présentes n'est de nature à mettre en cause son impartialité dans la décision à prendre.

Vu la directive n° 2001/42/CE du Parlement européen et du Conseil du 27 juin 2001 relative à l'évaluation des incidences de certains plans et programmes sur l'environnement, notamment son annexe II ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 104-1 à L. 104-8 et R. 104-1 à R. 104-39

Vu le décret n°2022-1025 du 20 juillet 2022 substituant la dénomination «Inspection générale de l'environnement et du développement durable» à la dénomination «Conseil général de l'environnement et du développement durable» ;

Vu le décret n° 2022-1165 du 20 août 2022 portant création et organisation de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu l'arrêté du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires du 30 août 2022 portant approbation du règlement intérieur de l'Inspection générale de l'environnement et du développement durable ;

Vu les arrêtés ministériels portant nomination des membres des missions régionales d'autorité environnementale du Conseil général de l'environnement et du développement durable (MRAe) en date des 11 août 2020, 22 septembre 2020, 6 octobre 2020, 19 novembre 2020, 6 avril 2021, 2 juin 2021, 19 juillet 2021, 24 mars 2022 et 5 mai 2022 ;

Vu la décision du 13 septembre 2022 de la mission régionale d'autorité environnementale Auvergne-Rhône-Alpes portant exercice de la délégation prévue à l'article 18 du décret n°2022-1165 du 20 août 2022 susvisé ;

Vu la demande d'examen au cas par cas enregistrée sous le n°2022-ARA-KKU-2763, présentée le 12/07/2022 par la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac, relative à la révision allégée n°8 du plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUI-H) de la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac sur la commune d'Ytrac (15) ;

Vu la décision du 12 septembre 2022 de la MRAe Auvergne-Rhône-Alpes soumettant à évaluation environnementale la révision allégée n°8 du plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUI-H) de la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac sur la commune d'Ytrac (15) ;

Vu le courrier de la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac reçu le 3 novembre 2022 enregistré sous le n° 2022-ARA-KKU-2888, portant recours contre la décision

Vu l'avis de l'agence régionale de santé en date du 1^{er} décembre 2022 ;

Vu la contribution de la direction départementale des territoires du Cantal en date du 8 décembre 2022 ;

Rappelant qu'en l'absence de décision de l'Autorité environnementale à la date du 12 septembre 2022, le projet de révision allégée n°8 concernant la commune d'Ytrac est soumis à évaluation environnementale ;

Considérant que le territoire de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac (CABA) d'une superficie de 49 190 hectares (ha), regroupe 25 communes et compte 53 407 habitants en 2019¹ ; que la population moyenne annuelle intercommunale est restée globalement stable depuis les années 1990 ; que le territoire dispose d'un plan local de l'urbanisme intercommunal (PLUi-H) approuvé le 17 décembre 2019, inclus dans le Schéma de Cohérence territoriale (SCoT) du Bassin d'Aurillac, du Carladès et de la Chataîgneraie² et partiellement compris dans le Parc Naturel Régional des Volcans d'Auvergne ; que toutes les communes sont par ailleurs concernées par les dispositions de la loi montagne ;

Rappelant que le projet de révision allégée n°8 visant à permettre la réalisation d'un bâtiment agricole correspondant à une stabulation de 3 600 m² abritant 160 vaches, consiste à :

- modifier sur une surface de 1,04 ha le règlement graphique applicable à la parcelle cadastrée BS 88 de la commune d'Ytrac pour classer cette surface en zone agricole (A) ;
- compenser cette modification par un basculement d'une surface de 2,3 ha de terrains actuellement classés en zone A en zone agricole protégée (Ap) ;

Considérant que le projet est situé :

- dans la Znieff de type I « Gravières et prairies d'Espinassol » ;
- en partie dans un réservoir de la trame verte du PLUi-H et en partie dans la sous-trame agropastorale également identifié dans un secteur à enjeux zone humide ;

Considérant que le dossier, en l'état :

- prévoit un dispositif de compensation démontrant l'existence d'impact, le dispositif restant cependant à préciser ;
- ne démontre pas la nécessité d'étendre la zone au regard du zonage A déjà existant à proximité ;
- n'évalue pas l'absence d'incidence de l'évolution du PLUi-H sur la Znieff de type I et nécessite de lever le doute quant à la présence de zones humides ;

Rappelant que l'Autorité environnementale a été saisie simultanément de plusieurs procédures d'évolution du PLUi-H de la Communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac dont six révisions allégées, une modification n°1 et une modification simplifiée n°1 ; que de telles évolutions concomitantes peuvent faire l'objet d'une évaluation environnementale commune tel que prévu à l'article R.122-26-1 du code de l'environnement ;

Concluant qu'au vu de l'ensemble des informations fournies par le requérant, des éléments évoqués ci-avant et des connaissances disponibles à la date de la présente décision, le projet de révision allégée n°8 du plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUi-H) de la communauté d'agglomération du bassin d'Aurillac sur la commune d'Ytrac (15) est susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et sur la santé humaine au sens de l'annexe II de la directive 2001/42/CE du 27 juin 2001 sus-visée et justifie la réalisation d'une évaluation environnementale ; que cette évaluation environnementale doit être proportionnée aux enjeux en présence, en prenant en compte l'ensemble des évolutions concomitantes du PLUi-H, et consiste notamment à :

- établir un état des lieux précis de l'état initial de l'environnement notamment au regard du zonage en Znieff de type I et de la potentialité de zones humides ;
- justifier de l'impossibilité de s'appuyer sur le classement en A existant ;

1 Source Insee.

2 Approuvé le 6 avril 2018.

- préciser le dispositif de compensation mis en œuvre ;
- analyser les effets cumulés des différentes procédures engagées par la collectivité d'évolution de son PLUi-H ;
- définir et mettre en œuvre les mesures pour éviter, réduire et si nécessaire les compenser (démarche ERC), le cas échéant ainsi que leur suivi ;

que ces objectifs sont exprimés sans préjudice de l'obligation pour la personne publique responsable de respecter le contenu de l'évaluation environnementale, conformément aux dispositions du code de l'urbanisme ;

DÉCIDE :

Article 1^{er}

La décision du 12 septembre 2022 soumettant la révision allégée n°8 du plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat (PLUI-H) sur la commune d'Ytrac (15) à évaluation environnementale est **maintenue**.

Article 2

La présente décision ne dispense pas la procédure objet de la présente décision des autorisations et avis auxquels elle peut être soumise par ailleurs.

Elle ne dispense pas les éventuels projets rendus possibles par ce plan des autorisations administratives ou procédures auxquelles ils sont soumis.

Article 3

La présente décision sera mise en ligne sur le site internet de la mission régionale d'autorité environnementale. En outre, en application de l'article R. 104-32 du code de l'urbanisme la présente décision devra être jointe au dossier d'enquête publique ou autre procédure de consultation du public.

Pour la mission régionale d'autorité
environnementale Auvergne-Rhône-
Alpes et par délégation, sa présidente

Véronique Wormser

Voies et délais de recours

La décision soumettant à évaluation environnementale au titre de l'examen au cas par cas peut faire l'objet :

- d'un recours gracieux formé dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa mise en ligne sur internet, en application des dispositions combinées de l'article L. 411-2 du code des relations entre le public et l'administration et de l'article R. 421-1 du code de justice administrative ;
- d'un recours contentieux direct dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision, ou dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours gracieux.

Où adresser votre recours gracieux ?

Madame la présidente de la mission régionale d'autorité environnementale d'Auvergne-Rhône-Alpes, à l'adresse électronique suivante : ae-dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr ou l'adresse postale suivante :

- pour les dossiers relatifs aux départements de l'Ain (01), Drôme (26), Isère (38), Rhône (69), Savoie (73) et Haute-Savoie (74) :
Dreal Auvergne-Rhône-Alpes
Pôle autorité environnementale
69 453 Lyon Cedex 06
- pour les dossiers relatifs aux départements de l'Allier (03), Ardèche (07), Cantal (15), Loire (42), Haute-Loire (43) et Puy-de-Dôme (63) :
Dreal Auvergne-Rhône-Alpes
Pôle autorité environnementale
7 rue Léo Lagrange
63033 Clermont-Ferrand cedex 1

Où adresser votre recours contentieux ?

Madame la présidente du tribunal administratif de Lyon
Palais des Juridictions administratives
184, rue Duguesclin
69433 Lyon Cedex 03

•