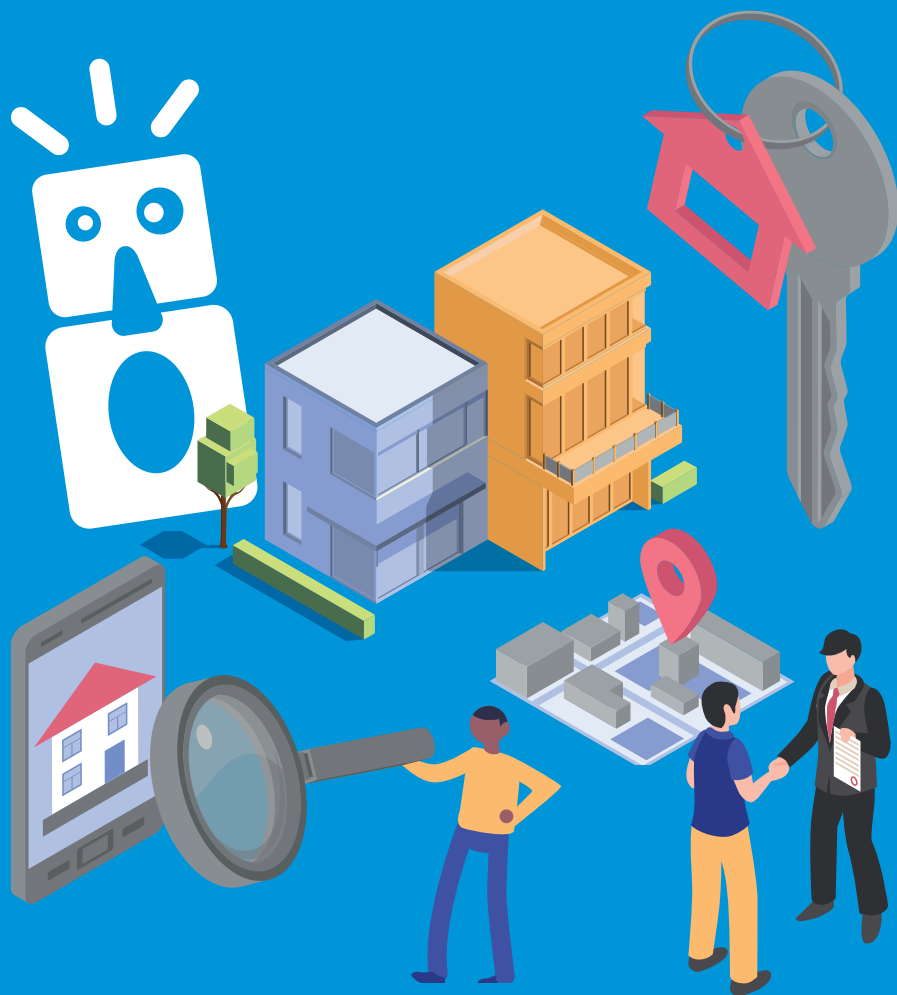


# RECHERCHER UN LOGEMENT ÉTUDIANT





Pour vous guider dans votre recherche de logement, la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac a confié à SOLiHA Cantal, une mission de guichet unique d'information.

Que vous ayez déposé une **demande de logement « Crous »**, que vous recherchiez un **logement en collectif** ou un **appartement sur le parc locatif privé**, SOLiHA Cantal est votre interlocuteur privilégié pour vous guider dans vos démarches, vous donner le maximum de documentation ou vous orienter vers les structures adaptées.

## **SOLIHA CANTAL**

9, avenue Aristide Briand - 15000 AURILLAC

Tél « étudiants » : 07 56 36 40 67 - Email : [logementetudiant15@solihha.fr](mailto:logementetudiant15@solihha.fr)

Accueil du mardi au vendredi de 9 h à 12 h et sur RDV de 14 h à 17 h (16 h le vendredi)

Accueil possible le lundi sur rendez-vous

**COVID 19 : merci de privilégier les contacts par mail et par téléphone**

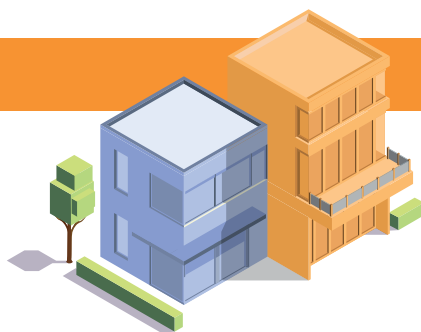
## **Vous avez effectué une demande de logement sur critères sociaux via le portail [MesServices.etudiant.gouv.fr](https://mes-services.etudiant.gouv.fr) ?**

En juillet, SOLiHA Cantal se charge de contacter les étudiants qui figurent sur la liste établie par le Crous de Clermont Ferrand et de leur proposer un logement réservé selon l'ordre de priorité du barème des bourses.

Vous recevrez ainsi une proposition de logement établie en concertation avec les deux principaux organismes bailleurs qui réservent une partie de leur parc aux demandes de logement Crous : CANTAL HABITAT et POLYGONE. Le référent logement reste SOLiHA jusqu'à acceptation de proposition de logement d'un bailleur.

**Vivre en logements « collectifs » présente de nombreux avantages :**

prix attractif, sécurité, proximité du lieu d'études, cohésion entre étudiants. 5 opérateurs proposent ce type de solutions sur Aurillac.

**POLYGONE**

1, avenue Georges Pompidou - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 46 24 24 - Email : [polygone15@polygone-sa.fr](mailto:polygone15@polygone-sa.fr) - [www.polygone-sa.fr](http://www.polygone-sa.fr)

POLYGONE vous propose 235 appartements, du studio au type 2 spécialement conçus pour répondre aux besoins étudiants. Ils sont situés à proximité des principaux sites de l'enseignement supérieur d'Aurillac. Ces logements ouvrent droit à l'APL.

**Au cœur du pôle universitaire** à proximité de l'IUT, de l'Inspé, du lycée Georges Pompidou-Enilv...

- **La Résidence Roger Besse**, route de Salers, offre dans un cadre très agréable 165 logements meublés et équipés. La résidence propose également des prestations spécifiques à destination des étudiants : gardien, salle informatique avec accès Internet (accès WIFI privatif à prix réduit), salle de sports, laverie automatique, accès sécurisé et places de stationnement privatives.

**A deux pas du centre-ville**, à proximité de l'IFSI, des Lycées de la Communication Saint-Géraud, Monnet-Mermoz, de La Manufacture...

- **Les Résidences « Côte de Reyne »** (20 logements) et **« Impasse Sourniac »** (25 logements) mettent à disposition des logements meublés et équipés.
- **La Résidence « Place Saint-Etienne »** dispose de 12 logements à meubler, équipés d'un réfrigérateur et de 2 plaques de cuisson.
- **La Résidence du « Cheval Rouge »**, place d'Aurinques, propose 14 logements meublés ou à meubler et équiper selon vos envies.

**CANTAL HABITAT - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU CANTAL**

10, rue Pierre Marty - BP 10423 - 15004 AURILLAC Cedex

Tél : 04 71 48 20 16 - Email : [contact@cantal-habitat.fr](mailto:contact@cantal-habitat.fr) - [www.cantal-habitat.fr](http://www.cantal-habitat.fr)

Accueil du lundi au vendredi de 8h30 à 12 h et de 13h30 à 17 h

CANTAL HABITAT propose aux étudiants des logements non meublés et équipés d'un réfrigérateur et de 2 plaques de cuisson du studio au type 2 dans des résidences sécurisées à proximité des principaux sites d'enseignement supé-

rieur, des commerces et transports urbains. Possibilité de colocation pour des appartements type 3 ou 4.

Autres avantages : pas de frais d'agence, loyers conventionnés ouvrant droit à l'APL.

### **IFPP - INSTITUT DE FORMATION PROFESSIONNELLE ET PERMANENTE**

*8, rue Agricole Perdiguier - BP 713 - 15007 AURILLAC Cedex*

*Tél : 04 71 63 81 81 - Email : [contact@ifpp15.com](mailto:contact@ifpp15.com) - [www.ifpp15.com](http://www.ifpp15.com)*

40 places d'internat avec possibilité de restauration sont mises à disposition des apprenants de l'Institut de Formation Professionnelle et Permanent du lundi au vendredi.

Tarif pension complète : 98,5 € / semaine. Possibilité d'allocation logement versée par la CAF.

L'IFPP est desservi par les lignes du réseau de transport public urbain et dispose d'un parking gratuit.

### **ASSOCIATION HABITAT JEUNES CANTAL**

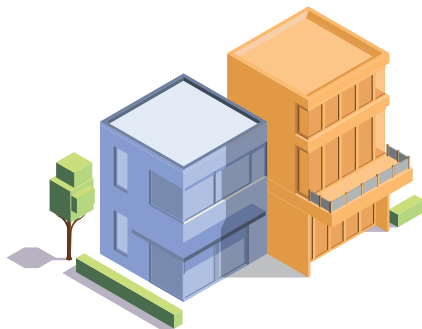
*12, rue Agricole Perdiguier - 15000 AURILLAC*

*Tél : 04 71 46 88 00 - Email : [tivoli@popinns.com](mailto:tivoli@popinns.com)*

L'Association Habitat Jeunes Cantal offre des solutions adaptées pour des logements collectifs ou individuels.

Sur la nouvelle résidence collective, l'association propose aux jeunes de 16 à 30 ans des T1 meublés avec accès WIFI. La priorité est accordée aux apprentis et alternants. Ces logements sont conventionnés APL. A disposition sur place : une laverie, un espace cuisine équipé, un parking gratuit.

La nouvelle résidence Habitat Jeunes Cantal est desservie par les lignes du réseau de transport public.



En complément de l'offre en résidences, **le parc privé demeure une solution de logement** et de nombreux interlocuteurs pourront faciliter votre recherche : agences immobilières, portails web, autres contacts facilitateurs.



### LES AGENCES IMMOBILIERES

Moyen classique de location : les agences immobilières. Munissez-vous préalablement d'un dossier permettant de justifier de vos revenus ou de ceux de vos garants.

- **AGENCE BENET IMMOBILIER**

20 bis, rue des Frères - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 43 41 41 - [www.benet-immobilier.com](http://www.benet-immobilier.com)

- **AGENCE MAZARD**

3, rue Marcenague - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 39 07 - Email : [contact@agence-mazard.com](mailto:contact@agence-mazard.com)

- **SUC IMMOBILIER AGENCE MODERNE**

5, rue Victor Hugo - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 30 44 - [www.suc-immobilier.fr](http://www.suc-immobilier.fr)

- **LOMBARD AGIM IMMOBILIER**

15, av. de la République - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 25 26 - Email : [agim.gerance8@orange.fr](mailto:agim.gerance8@orange.fr)

- **AURILLAC GESTION IMMOBILIERE**

2 bis, av. de la République - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 11 82 - Email : [agi@agi-aurillac.com](mailto:agi@agi-aurillac.com)

- **CENTURY 21 PRADEL IMMOBILIER**

17, av. de la République - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 01 54 - [www.century21pradelimmobilier.com](http://www.century21pradelimmobilier.com)

- **ORPI IMMOTECK**

17, avenue Gambetta - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 64 38 55 - [www.orpi.com/immoteck](http://www.orpi.com/immoteck)

- **NEOWI AURILLAC**

3, avenue de la République - 15000 AURILLAC

Tél : 04 71 48 94 05 - Email : [aurillac@neowi.com](mailto:aurillac@neowi.com)

## **LOKAVIZ**

*www.lokaviz.fr*

Le site Lokaviz, géré par le CROUS, permet de trouver facilement un logement étudiant chez un particulier.

## **SOLIHA CANTAL**

*9, avenue Aristide Briand - 15000 AURILLAC*

*Tél « étudiants » : 07 56 36 40 67 - Email : logementetudiant15@solihha.fr*

SOLIHa Cantal dispose d'une liste de propriétaires privés qui louent des logements aux étudiants (boursiers ou non). Cette liste répertorie différentes informations sur le logement, permettant aux étudiants et leurs familles d'affiner leur recherche (type du logement, caractéristiques, adresse, surface...).

## **ASSOCIATION HABITAT JEUNES CANTAL**

*12, rue Agricole Perdiguier - 15000 AURILLAC*

*Tél : 04 71 46 88 00 - Email : tivoli@popinns.com*

L'Association Habitat Jeunes Cantal propose une offre de logements individuels de type 1 à 3 en intermédiation locative ou sous-location sur l'agglomération aurillacoise.

## **INFOS JEUNES - CABA**

*Médiathèque du Bassin d'Aurillac - Rue du 139e R.I. - 15000 AURILLAC*

*Tél : 04 71 46 86 20 - Email : [sjj@caba.fr](mailto:sjj@caba.fr) - <http://mediatheque.caba.fr>*

*Accueil : lundi, mardi et jeudi de 13h30 à 18 h ; mercredi de 10 h à 12 h et de 13h30 à 18 h ; vendredi de 13h30 à 17 h*

Infos Jeunes propose toute l'année des offres de particuliers pour les logements.

## **OFFICE DE TOURISME DU PAYS D'AURILLAC**

*7, rue des Carmes - 15000 AURILLAC*

*Tél : 04 71 48 46 58 - Email : [courrier@iaurillac.com](mailto:courrier@iaurillac.com) - [www.iaurillac.com](http://www.iaurillac.com)*

L'Office de Tourisme du Pays d'Aurillac dispose d'un catalogue de meublés qui sont principalement loués aux touristes. Toutefois, certains propriétaires acceptent de louer ces logements à des étudiants en dehors de la période touristique.

## **PRESSE LOCALE**

La presse locale et spécialisée peut également être un bon moyen de repérer des annonces immobilières.